

PENGUMUMAN PELELANGAN UMUM

Nomor: 02/Lelang – Renovasi KPM Jakarta 1, 2, dan 3/0524

PT Asuransi Jiwa Inhealth Indonesia

Mandiri Inhealth Tower, Lt. 9
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. E-IV No. 6
Mega Kuningan
Kel. Karet Kuningan, Kec. Setiabudi
Jakarta Selatan 12940
Telp. (021) 250 95000 (Hunting)
www.mandiriinhealth.co.id

Panitia Pengadaan Mandiri Inhealth akan melaksanakan Pelelangan Umum dengan pasca kualifikasi untuk paket pekerjaan pengadaan barang sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan

- Nama Paket Pekerjaan : Pengadaan Pekerjaan Renovasi Gedung Kantor Pemasaran Jakarta 1, 2, dan 3
- Lingkup Pekerjaan : Melaksanakan Pekerjaan Renovasi, dan *Maintenance* Kantor Pemasaran Jakarta 1, 2, dan 3 di Mandiri Inhealth Tower Lantai 23
- Sumber Pendanaan : RKAP Mandiri Inhealth Tahun Anggaran Berjalan.
- Harga Perkiraan Sendiri (HPS) : **Rp3.872.984.941,- (Tiga miliar delapan ratus tujuh puluh dua juta sembilan ratus delapan puluh empat ribu sembilan ratus empat puluh satu rupiah).**
Harga tersebut sudah termasuk PPN 11% dan Pajak-pajak lainnya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

2. Persyaratan Peserta:

- Pendaftaran melalui email dengan melampirkan Surat Permohonan pendaftaran ke email pengadaan.renovasikpm@mandiriinhealth.co.id yang ditandatangani oleh Direktur atau pimpinan Perusahaan yang tercantum dalam akta.
- Penyedia barang/jasa adalah badan usaha yang berbadan hukum Indonesia (administrasi lengkap dan masih berlaku);
- Sebagai wajib pajak yang memiliki nomor pokok wajib pajak (NPWP) dan telah memenuhi kewajiban pajak tahun terakhir dan laporan bulanan PPh Pasal 21, PPh Pasal 23 (bila ada transaksi), PPh Pasal 25/Pasal 29 dan PPN (bagi Pengusaha Kena Pajak) paling kurang 3 (tiga) bulan terakhir dalam tahun berjalan. Laporan Pajak yang digunakan bulan Februari, Maret, April 2024. Laporan keuangan tahun 2022/2023.
- Peserta tidak diperkenankan mendaftar lebih dari 1 (satu) Perusahaan.

3. Pelaksanaan Pengadaan

PT Asuransi Jiwa Inhealth Indonesia

Mandiri Inhealth Tower Lantai 9
Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. E-IV No. 6, Mega Kuningan
Kel. Karet Kuningan, Kec. Setiabudi
Jakarta Selatan 12940



4. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan

No	Kegiatan	Hari/Tanggal	Waktu
a.	Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pengadaan	16 sd 27 Mei 2024	08.00 s.d 17.00 WIB
b.	Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)	28 Mei 2024	09.00 s.d 12.00 WIB
c.	Pemasukan Dokumen Penawaran Teknis dan Harga	5 Juni 2024	08.00 s.d 10.00 WIB
d.	Evaluasi dokumen dan Validasi lapangan	6 sd 13 Juni 2024	<i>To Be Confirmed (TBC)</i>
e.	Pengumuman Pemenang	14 sd 24 Juni 2024	
f.	Masa Sanggah	14 sd 24 Juni 2024	
g.	Penerbitan SPPBJ	26 Juni 2024	<u>Dilaksanakan bila tidak ada sanggahan</u>

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 16 Mei 2024

PT Asuransi Jiwa Inhealth Indonesia
Panitia Pengadaan


Ditandatangani oleh: **Irfan Yunus Muluk**
Ketua